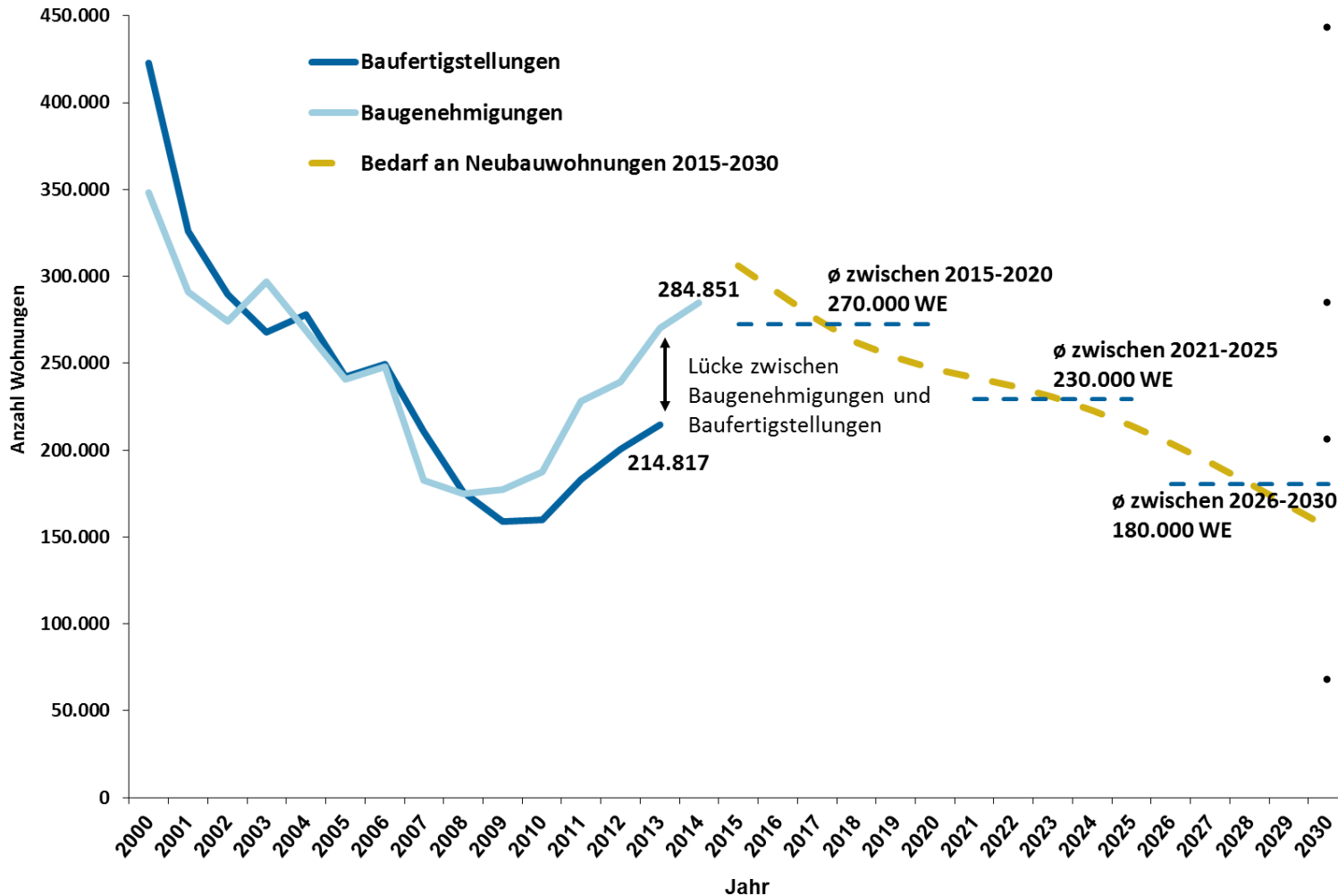


Aktuelle Bautätigkeit und Neubaubedarf bis 2030



- Erhöhter **Neubaubedarf** bis 2030 im Durchschnitt 230.000 WE pro Jahr bei insgesamt verminderter Wachstumsdynamik
→ Bevölkerung und Haushalte nehmen ab
- Aktuelle **Bautätigkeit** steigt gegenüber den letzten Jahren weiter, allerdings mit verminderter Dynamik
- Zahl der Baufertigstellungen hinkt dem tatsächlichen Neubaubedarf hinterher
→ Prognose für 2014 = 240.000 WE an Baufertigstellungen
- angestautes Neubaudefizit, also ein **Nachholbedarf** der letzten Jahre, allein für die letzten fünf Jahre wären das rund 300.000 WE