

# Beitragsordnung

## BFW Landesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen Bayern e.V., Landesverband Bayern

Die Mitgliederversammlung vom 7. März 2018 hat nach § 8 Abs. 5 der Satzung mit Wirkung ab Beschlussfassung folgende Beitragsordnung beschlossen.

Der Mitgliedsbeitrag für **ordentliche Mitglieder** des BFW Landesverbands Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen Bayern e.V. orientiert sich am Umfang der immobilienwirtschaftlichen Tätigkeit des ordentlichen Mitglieds.

Die Einstufung eines Mitglieds in die einzelnen Beitragsgruppen erfolgt nach Selbsteinschätzung des Mitglieds und bedarf der Bestätigung des Landesverbands. Der Landesbeitrag wird in einen Gesamtbeitrag mit dem Bundesbeitrag integriert. Bei Unternehmensgruppen bzw. Unternehmensverbänden stuft sich die Dachgesellschaft ein. Als Kriterien zur Einstufung in die verschiedenen Beitragsgruppen gelten:

Beitragsgruppe	Bauumsatz Wohnungs- und/oder Gewerbebau	Verwaltung Eigener Bestand Wohnungs- und Gewerberäume (Jahresnettokaltmiete)	Fremdverwaltung Wohnungs- und Gewerberäume sowie WEG-Verwaltung Verwaltergebühr	Sonstige Immobilienunternehmen Jahresumsatz	<i>Ich fühle mich als ...</i>	Beitrag der Landes- und Bundesmitgliedschaft
IV	- 5 Mio. €	- 2,5 Mio. €	- 600.000 €	- 1 Mio. €	<i>Mittelständisches Unternehmen, das auf eine Tätigkeit fokussiert ist; bzw. Unternehmen im Wachstum.</i>	2.000 €
III	5 Mio. € - 15 Mio. €	2,5 Mio. € - 5 Mio. €	600.000 € - 1,2 Mio. €	1 Mio. € - 5 Mio. €	<i>Unternehmen, das sich in besonderer Rolle für die Immobilienwirtschaft vor Ort in der Gemeinde/Stadt sieht.</i>	5.000 €
II	15 Mio. € - 30 Mio. €	5 Mio. – 10 Mio. €	1,2 Mio. € - 2 Mio. €	5 Mio. € - 10 Mio. €	<i>Unternehmen mit hohem Anspruch an Qualität und mit besonderer Verantwortung für die Branche und die Region.</i>	10.000 €
I	Über 30 Mio. €	Über 10 Mio. €	Über 2 Mio. €	Über 10 Mio. €	<i>Hauptleistungsträger vor Ort und in der Region; Leistungsträger der Branche, der sich überdurchschnittlich für das Wohl der Branche und die Interessen der Branche in allen Belangen einsetzt.</i>	15.000 €

# Beitrittserklärung

Hiermit erkläre(n) ich/wir meinen/unseren Beitritt zum

BFW BUNDESVERBAND FREIER IMMOBILIEN- UND WOHNUNGSUNTERNEHMEN e.V.  
Französische Straße 55, 10117 Berlin

als ordentliches/außerordentliches Mitglied.\*

Gleichzeitig wird die Mitgliedschaft im Landesverband Bayern erworben.

Die mir/uns übergebenen Satzungen werden anerkannt.

Ein Austritt aus dem Verband kann satzungsgemäß nur zum Jahresende mit halbjähriger  
Kündigungsfrist erfolgen.

Erlaubnis nach § 34 c GewO  liegt vor/nicht vor.\*

Name/Firma \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Firmenstempel)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)

\*Nichtzureffendes bitte streichen.

# Selbstveranlagungsbogen

Nach der Beitragsordnung des Bundesverbandes Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. und des Landesverbandes Bayern e.V. veranlege(n) ich/wir mich/uns

als ordentliches Mitglied unter Berücksichtigung des Umfangs meiner/unsere(r) immobilienwirtschaftlichen Tätigkeit

zu folgendem satzungsgemäßen Jahresbeitrag (laut Tabelle des Landesverbandes Bayern):

Beitragsgruppe IV	€ 2.000,00	<input type="checkbox"/>
Beitragsgruppe III	€ 5.000,00	<input type="checkbox"/>
Beitragsgruppe II	€ 10.000,00	<input type="checkbox"/>
Beitragsgruppe I	€ 15.000,00	<input type="checkbox"/>

Der veranlagte Jahresbeitrag gilt nach Bestätigung durch den Bundesverband bis auf weiteres auch für die Folgejahre.

Dem Mitglied ist bekannt, dass gemäß Beschluss der Mitgliederversammlung des Landesverbandes Bayern vom 7. März 2018 nach § 10 Abs. 4 der Satzung ein Mitgliedsbeitrag gemäß der in der Mitgliederversammlung beschlossenen Beitragsordnung erhoben wird. Dieser enthält die Mitgliedschaft im Bundesverband und im Landesverband Bayern. Bei Eintritt in die Beitragsgruppe I (laut Tabelle des Landesverbandes Bayern), erhält man eine kostenfreie Mitgliedschaft in einem anderen Landesverband zusätzlich. Jede weitere Mitgliedschaft kostet für die Beitragsgruppe I (laut Tabelle des Landesverbandes Bayern) € 1.000,00 zusätzlich.

Der Beitrag für das laufende Beitragsjahr wird nach gemeinsamer Rechnungslegung des BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. und des BFW Landesverband Bayern e.V. auf das Konto bei der Commerzbank AG Bonn, **IBAN: DE 88 3804 0007 0253 4006 02, BIC: COBADEFFXXX**, überwiesen.

Name/Firma \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift